



Inversión Grupo Inmobiliario

C/ Molino, 18
Peñíscola

Teléfono: 620721902
e-mail: boxinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **155-CSLLPÑ**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **200.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Peñíscola

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12598

Zona: CASTILLO DEL PAPA LUNA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 141

Dormitorios: 4

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:**EXCLUSIVA CASA EN EL CASTILLO DEL PAPA LUNA PEÑÍSCOLA**

Vivienda esquinera para reformar inversión con altísima rentabilidad turística

Ubicación ÚNICA e irrepetible: Calle Sant Vicent, en pleno recinto amurallado del Castillo del Papa Luna.

En el corazón del casco antiguo, donde cada metro está lleno de historia, miradores al mar y calles empedradas con encanto mediterráneo.

Características que la hacen especial

Vivienda esquinera, con más luz y ventilación natural que el resto.

Situada en una de las calles más fotografiadas del castillo.

A 30 segundos andando de restaurantes con vistas al mar.

A 1 minuto de los miradores con panorámicas al Mediterráneo.

Ambiente 100% turístico: artesanía, gastronomía y cultura durante todo el año.

Sin tráfico ni ruidos, zona solo para residentes y visitantes perfecta para alojamiento boutique.

Imagina...

Despertarte dentro de un castillo medieval, salir a una calle empedrada, con el mar rodeándote y turistas buscando exactamente lo que tú tendrás en esta casa: un alojamiento único e inolvidable.

Oportunidades así dentro del Castillo del Papa Luna no salen al mercado.

Si quieres una propiedad exclusiva con rentabilidad premium, esta es la tuya.

La información y las imágenes del presente anuncio tienen carácter meramente informativo y no contractual, pudiendo contener errores, omisiones o variaciones sin previo aviso, sin que ello genere responsabilidad alguna para la parte anunciante. www.inversiongrupoinmobiliario.com

La información de este anuncio (superficies, gastos, orientación, etc.) es meramente informativa, no vinculante y puede contener errores, al haber sido facilitado por terceros. Se recomienda su verificación antes de cualquier compromiso contractual.

-Información legal: El precio no incluye impuestos (ITP/IVA), notaría, registro ni gestoría. La gestión y el asesoramiento de la agencia se acuerdan de forma flexible según cada operación; si incurren un coste para el comprador, este será del 3.025% (IVA incluido), informándose detalladamente y por escrito antes de cualquier reserva o contrato.
