



## Inversión Grupo Inmobiliario

C/ Molino, 18  
Peñíscola

Teléfono: 620721902  
e-mail: boxinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **165-CHPÑ**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **239.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: CAMI CERVERA ALMENDROS 1  
Población: Peñíscola  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12598  
Zona: A 2 KILOMETROS DE LA PLAYA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Garajes:** 2      **Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 3

### Descripción:

CHALET TOTALMENTE INDEPENDIENTE, CON JARDIN PRIVADO, AMPLIAS TERRAZAS PARA CASETA O BARBACOA. VEN Y CONOCE UN CHALET QUE SE ENCUENTRA LISTO PARA ENTRAR A VIVIR, UBICADO MUY CERCA DEL PUEBLO, CON ZONAS COMUNES, PARQUE INFANTIL, DOS PISCINAS, GARAJE PRIVADO. HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA.

La información y las imágenes del presente anuncio tienen carácter meramente informativo y no contractual, pudiendo contener errores, omisiones o variaciones sin previo aviso, sin que ello genere responsabilidad alguna para la parte anunciante. [www.inversiongrupoinmobiliario.com](http://www.inversiongrupoinmobiliario.com)

La información de este anuncio (superficies, gastos, orientación, etc.) es meramente informativa, no vinculante y puede contener errores, al haber sido facilitado por terceros. Se recomienda su verificación antes de cualquier compromiso contractual.

-Información legal: El precio no incluye impuestos (ITP/IVA), notaría, registro ni gestoría. La gestión y el asesoramiento de la agencia se acuerdan de forma flexible según cada operación; si incurren un coste para el comprador, este será del 3.025% (IVA incluido), informándose detalladamente y por escrito antes de cualquier reserva o contrato.